

17 maggio 2017

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2017

Scadenza versamento in acconto (16/06/2017)

Avviso

Il **16 giugno 2017** scade il termine per il versamento dell'acconto del tributo sui servizi indivisibili TASI **calcolato applicando le aliquote sotto riportate** (deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 31/03/2017):

Tipologia	Aliquote/ Detrazioni
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	0,00 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale - compresi i D/10 -	1.00 per mille
Aree fabbricabili	0,00 per mille
Altri immobili	0,00 per mille
Immobili categoria D (ad eccezione dei D/10 che pagano 1 per mille)	0,00 per mille

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a €. 12,00.

Chi deve pagare

La TASI deve essere pagata:

- per il 90% dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- per il 10% dagli utilizzatori degli immobili.

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

Esenzioni, esclusioni e riduzioni:

Non sono assoggettati al pagamento della TASI

- le unità immobiliari adibite ad ABITAZIONE PRINCIPALE dal possessore o dall'utilizzatore ed appartenenti alle categorie catastali A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7;
- i terreni agricoli;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali;
- ogni altro immobile per il quale il Comune stabilisce l'azzeramento dell'aliquota.

E' prevista inoltre la riduzione del 25% per le unità immobiliari locatate a canone concordato(commi 53-54 della L.208/2015 "legge di stabilità 2016").

Come pagare

Il versamento deve essere effettuato mediante modello F24 , indicando il codice catastale C502 ed utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – abitazione principale e pertinenze

3960 – aree fabbricabili

3959 – fabbricati rurali strumentali

3961 – altri fabbricati

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune

Email : tributi@comune.ceresara.mn.it

Telefono 0376/814032

Orari : lunedì – mercoledì - venerdì dalle ore 15,00 alle ore 18,00

Il Funzionario Responsabile TASI