Agenzia Regionale
per la Protezione dell'Ambiente
della Lombardia
Dipartimento di Mantova

ARPA

U.O. Territorio e Attività Integrate
V.le Risorgimento n° 43
46100 MANTOVA
Tel. 0376-46901 – Fax 0376-4690275

UNI EN ISO 9001:2000
CERTIQUALITY
SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ CERTIFICATO
IQNet

Comune di: _____

SCHEDA INFORMATIVA PER L'APPROVAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI

La scheda **deve essere compilata in ogni sua parte** e **deve essere allegata** alle richieste relative a richieste di approvazione di opere di urbanizzazione.
Le richieste che dovessero pervenire ad ARPA non accompagnate da questa scheda o con la scheda compilata parzialmente, potranno subire ritardi nella valutazione.

Ditta / Azienda Richiedente:	
Sede Legale in Comune di:	
Indirizzo:	*Telefono:*
Codice Fiscale / Partita IVA:	

Sede Attività in Comune di:	
Indirizzo:	*Telefono:*

Legale Rappresentante:		
Nato a:	*il:*	
Residente a:		
Indirizzo:		*Telefono:*

Indicazione del Soggetto deputato al pagamento dei diritti previsti dal Tariffario A.R.P.A. (1)		
Ragione sociale:		
Indirizzo:	*Comune:*	*Telefono:*
Codice Fiscale / Partita IVA:		

(1) Il pagamento della prestazione è dovuto ai sensi della deliberazione III/25 del 10/09/2004 del CdA ARPA. Nel caso di più soggetti dovrà essere fornito l'elenco degli stessi con relativi dati fiscali e percentuale di pagamento.

Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R. n _____ del ___ - ____ - 200_____

Sezione 1: DENOMINAZIONE DEL PIANO _____

❑ P.P.	❑ P.L.	❑ P.R.	❑ P.Z.	❑ P.I.P.	❑ P.I.I.

DESCRIZIONE : _____

Destinazioni d'uso ammissibili : _____

Sezione 2: DESTINAZIONE URBANISTICA DELLE ZONE CONFINANTI E DELL'AREA

Indicazione della destinazione delle zone circostanti al nuovo piano attuativo:

A NORD _____	DISTANZA DAL PERIMETRO EDIFICABILE metri _____
A EST _____	DISTANZA DAL PERIMETRO EDIFICABILE metri _____
A SUD _____	DISTANZA DAL PERIMETRO EDIFICABILE metri _____
A OVEST _____	DISTANZA DAL PERIMETRO EDIFICABILE metri _____

- **Opere di urbanizzazione primaria esistenti** ❑ **SI** ❑ **No**
- **Opere di urbanizzazione di iniziativa di** ❑ **Comune** ❑ **Lottizzanti.**
- **Aree di salvaguardia previste nel piano** ❑ **SI (metri lineari _____)** ❑ **No**
- **Area interessata da vincolo _____ identificata in elaborato grafico (Tav. n°___)**
- **Zona a rischio di esondazione valutata dal punto di vista storico e geomorfologico**

  ❑ **SI** (identificata in elaborato grafico - Tav. n°_____) ❑ **No**
- **Presenza di area industriale dismessa**

  ❑ **SI** (identificata in elaborato grafico - Tav. n°_____) ❑ **No**

  Se SI: sono state effettuate indagini volte a verificare la presenza di inquinamenti nel terreno o nelle acque sotterranee: ❑ **SI** (allegare documentazione con eventuali pareri) ❑ **No**
- **Siti contaminati iscritti all'anagrafe nazionale**

  ❑ **SI** (identificata in elaborato grafico - Tav. n°_____) ❑ **No**
- **Nelle aree limitrofe a quelle oggetto di variazione sono presenti industrie a Rischio di Incidente Rilevante che possono avere ricadute sulle zone oggetto di variazioni?**

  ❑ **SI** (allegare documentazione esplicativa) ❑ **No**
- **Distanza area di tutela assoluta e di rispetto pozzi pubblici acquedotti metri _____**
- **Distanza area di salvaguardia impianti di depurazione metri _____**
- **Distanza area di rispetto cimiteriale metri _____**
- **Area verde a disposizione della lottizzazione (superficie mq _____)**
- **Area destinata a parcheggio (superficie mq _____)**

Sezione 3: CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE

❑ **SI** ❑ **No**

Note relative alla viabilità finalizzate alla salvaguardia dall'inquinamento originato dal traffico: ___

_____

_____

_____

_____

_____

_____

N.B.: *Allegare valutazione previsionale di impatto acustico.*

Sezione 4: DISTANZA DAL PIANO ATTUATIVO DI LINEE ELETTRICHE INTERRATE ED AEREE

Sono presenti linee elettriche aeree? SI ❑ NO ❑

Se SI, indicare:
distanza: _____

potenzialità: ❑ < 1000 V ❑ > 1000 < 30.000 volt ❑ > 30.000 Volt
specificare potenzialità : _____

Sono presenti linee elettriche interrate? SI ❑ NO ❑

Se SI, indicare:
distanza: _____

potenzialità: ❑ < 1000 V ❑ > 1000 < 30.000 volt ❑ > 30.000 Volt
specificare potenzialità : _____

Sono presenti cabine elettriche? SI ❑ NO ❑

Se SI, indicare:
distanza: _____

potenzialità: ❑ < 1000 V ❑ > 1000 < 30.000 volt ❑ > 30.000 Volt
specificare potenzialità : _____

N.B.: *Se sono presenti linee elettriche aeree o interrate, dimostrare il rispetto delle distanze indicate dall'ente gestore (in ottemperanza alla nota del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio DSA/2005/0011450 del 05/05/2005).*

Sezione 5: DISTANZA DAL PIANO ATTUATIVO DI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI E/O TELECOMUNICAZIONI

Nel piano regolatore sono state individuate le aree per l'installazione di impianti di telecomunicazione e/o radiotelevisivi? (D.G.R. VII/7351 del 11/12/2001) SI ❑ NO ❑

Se SI, indicare classificazione della zona in cui ricade l'area in oggetto: _____

Sono presenti, nell'arco di un Km da limite del comparto, impianti radiotelevisivi e/o telecomunicazioni? SI ❑ NO ❑

Se SI, indicare: a) tipologia impianti: _____
b) potenzialità degli stessi: _____
c) distanza dal limite edificabile: _____

N.B.: *Allegare tavola riportante l'ubicazione planimetrica degli impianti, la loro denominazione con caratteristiche tecniche e l'altezza massima degli edifici di futura realizzazione.*

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- ❑ **Copia della documentazione Geologica** (dichiarazione o studio geologico ai sensi della L.R. 12/2005 nel caso di strumenti urbanistici in variante al PRG o di comuni senza studio geologico)
- ❑ **Elenco degli elaborati:**

Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____
Tav n° _____ **Tav n°** _____

DATA _____

IL TECNICO PROGETTISTA

_____