



U.O. Territorio e Attività Integrate  
V.le Risorgimento n° 43  
46100 MANTOVA  
Tel. 0376-46901 – Fax 0376-4690275

Comune di: \_\_\_\_\_

## **SCHEDA TECNICA DA ALLEGARE ALLE RICHIESTE DI PARERE PROGETTO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E RILASCIO NULLA OSTA ESERCIZIO ATTIVITA'**

La scheda **deve essere compilata in ogni sua parte** e **deve essere allegata** alle richieste relative a pareri progetto edilizi e di nulla osta all'esercizio dell'attività.  
Le richieste che dovessero pervenire ad ARPA non accompagnate da questa scheda o con la scheda compilata parzialmente, potranno subire ritardi nella valutazione.

- NUOVA COSTRUZIONE
- AMPLIAMENTO
- MODIFICA / RISTRUTTURAZIONE
- CAMBIO DESTINAZIONE D'USO
- VARIANTE
- SANATORIA

**Ditta / Azienda:**

Sede Legale in Comune di:

Indirizzo:

Telefono:

Codice Fiscale / Partita IVA:

Sede Attività in Comune di:

Indirizzo:

Telefono:

**Legale Rappresentante:**

Nato a:

il:

Residente a:

Indirizzo:

Telefono:

**Indicazione del Soggetto deputato al pagamento dei diritti previsti dal Tariffario A.R.P.A. <sup>(1)</sup>**

Ragione sociale:

Indirizzo:

Comune:

Telefono:

Codice Fiscale / Partita IVA:

(1) Il pagamento della prestazione è dovuto ai sensi della deliberazione III/25 del 10/09/2004 del CdA ARPA. Nel caso di più soggetti dovrà essere fornito l'elenco degli stessi con relativi dati fiscali e percentuale di pagamento.

**Sezione 1: INDIVIDUAZIONE DELL' IMMOBILE - dati catastali ed urbanistici:**

**CATEGORIA DI ATTIVITA' ECONOMICA** (Codice ISTAT): \_\_\_\_\_

**SETTORE PRODUTTIVO:**

- artigianato
- industria
- commercio
- agricoltura
- terziario

L'attività è soggetta ad I.P.P.C. o A.I.A. ?     SI                       NO  
**Se SI** indicare codice NOSE: \_\_\_\_\_ e codice NACE: \_\_\_\_\_

**INDIVIDUAZIONE CATASTALE DELL'OPERA:**

Comune di: \_\_\_\_\_ Foglio: \_\_\_\_\_ Mapp: \_\_\_\_\_

L'opera in progetto è individuata nel p.r.g.c. vigente nella zona: \_\_\_\_\_

- produttiva/artigianale
- agricola
- residenziale
- altro (Specificare): \_\_\_\_\_

**INDIVIDUAZIONE NEL P.R.G. DELLE ZONE CONFINANTI CON L'OPERA IN PROGETTO E RELATIVE DISTANZE:**

<i>A nord confina con zona</i>	<i>Edificio esistente a metri</i>	<i>Destinazione d'uso</i>
<i>A est confina con zona</i>	<i>Edificio esistente a metri</i>	<i>Destinazione d'uso</i>
<i>A sud confina con zona</i>	<i>Edificio esistente a metri</i>	<i>Destinazione d'uso</i>
<i>A ovest confina con zona</i>	<i>Edificio esistente a metri</i>	<i>Destinazione d'uso</i>

**EVENTUALI ATTIVITA' SVOLTE IN INSEDIAMENTI VICINI:**  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Sono previste aree di salvaguardia fra le varie zone ?     SI                       NO  
**Se SI** descrivere la tipologia: \_\_\_\_\_



### Sezione 3: RUMORE

E' PRESENTE ZONIZZAZIONE ACUSTICA ?  SI  No

Se SI indicare: classe \_\_\_\_\_ e limite \_\_\_\_\_

Se NO indicare i limiti provvisori: \_\_\_\_\_

Fornire copia della documentazione di impatto acustico di cui all'art. 8 della L. 447/95 completa di informazioni sui mezzi e le cautele adottate per il rispetto dei limiti di immissione previsti dalla vigente normativa.

**Nota: La valutazione/previsione di impatto/clima acustico deve essere effettuata seguendo i criteri di seguito indicati:**

Categoria	Impatto acustico	Clima acustico	Verifica requisiti acustici	Requisiti sorgenti sonore
Aeroporti, aviosuperfici, eliporti	✓			
Alberghi, pensioni e attività assimilabili		✓	✓	
Attività commerciali o assimilabili	✓		✓	
Attività di culto		✓	✓	
Attività produttive di beni o servizi	✓			
Attività ricreative e sportive	✓		✓	
Attività scolastiche di ogni ordine e grado ed assimilabili		✓	✓	
Circoli privati	✓			
Discoteche	✓		✓	✓
Ferrovie ed altri sistemi di trasporto su rotaia	✓			
Insedimenti residenziali		✓	✓	
Luoghi privati o pubblici ove si esercita intrattenimento danzante	✓		✓	✓
Luoghi privati o pubblici ove si esercita pubblico spettacolo	✓		✓	✓
Opere soggette a VIA	✓			
Ospedali, cliniche, case di cura e assimilabili		✓	✓	
Parchi pubblici urbani ed extraurbani		✓		
Pubblici esercizi	✓		✓	
Servizi commerciali polifunzionali	✓		✓	
Strade	✓			
Uffici	✓		✓	
Una qualsiasi categoria su specifica richiesta del comune	✓	✓	✓	✓

**E' possibile presentare la sola autocertificazione nelle forme previste dalla vigente legislazione per:**

- le attività esistenti riguardanti ampliamenti senza l'inserimento di sorgenti sonore non prossime a recettori sensibili;
- le nuove attività semplici con processi produttivi o di servizi che non utilizzano attrezzature rumorose ed inserite in contesti non prossimi a recettori sensibili.

## Sezione 4: SUOLO

L'area è stata precedentemente oggetto di:

- Ubicazione insediamenti insalubri:  SI  NO  
**Se SI**, specificare: \_\_\_\_\_
- Stoccaggio e/o deposito rifiuti:  SI  NO  
**Se SI**, specificare: \_\_\_\_\_
- Discariche:  SI  NO  
**Se SI**, specificare: \_\_\_\_\_
- Bonifiche:  SI  NO  
**Se SI**, specificare: \_\_\_\_\_
- Altro: \_\_\_\_\_

Nell'area erano presenti serbatoi interrati:  SI  NO  
**Se SI**, specificare numero dei serbatoi: \_\_\_\_\_  
e per ognuno  
anno di installazione del/dei serbatoio/i: \_\_\_\_\_  
capacità dello/degli stoccaggio/i in mc.: \_\_\_\_\_  
materiale di costruzione del/dei serbatoio/i: \_\_\_\_\_  
liquidi stoccati: \_\_\_\_\_

Altri vincoli insistenti sull'area: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

E' prevista all'interno dell'azienda l'installazione di depositi di gasolio, oli minerali, nafta, benzina, petrolio o altri prodotti infiammabili o combustibili:  SI  NO

**Se SI** allegare relazione descrittiva ed eventuali tavole grafiche esplicative con particolare riguardo ai sistemi previsti per il contenimento di sversamenti accidentali.

## Sezione 5: ACQUE

**5.1 Acque reflue industriali** ( da processo e/o  da raffreddamento): SI  NO

**Se SI**, specificarne il recapito:

- pubblica fognatura
- acque superficiali. Denominazione corpo recettore: \_\_\_\_\_
- suolo
- Altro. Specificare: \_\_\_\_\_

E' presente un impianto di depurazione? SI  NO

**Se SI**, specificarne le caratteristiche:

- biologico
- chimico
- chimico/fisico
- altro. Specificare: \_\_\_\_\_

**5.2 Acque reflue domestiche e/o assimilabili:** SI  NO

**Se SI**, specificarne il recapito:

- pubblica fognatura
- acque superficiali. Denominazione corpo recettore: \_\_\_\_\_
- suolo
- Altro. Specificare: \_\_\_\_\_

E' presente un impianto di depurazione? SI  NO

**Se SI**, specificarne le caratteristiche:

- biologico
- chimico
- chimico/fisico
- altro. Specificare: \_\_\_\_\_

**5.3 Insediamento soggetto a trattamento acque di prima pioggia?** SI  NO

**Se SI**, specificarne il recapito:

- pubblica fognatura.
- acque superficiali. Denominazione corpo recettore: \_\_\_\_\_
- altro (specificare): \_\_\_\_\_

Recapito acque meteoriche eccedenti la prima pioggia in:

- pubblica fognatura.
- acque superficiali. Denominazione corpo recettore: \_\_\_\_\_
- altro (specificare): \_\_\_\_\_

**N.B.: gli elaborati grafici devono rilevare:**

- la dislocazione degli impianti di trattamento con indicazione di tutti i manufatti che li compongono;
- la rappresentazione grafica delle reti di raccolta delle varie acque (meteoriche, domestiche ed industriali) dal punto in cui vengono originate sino al punto di recapito finale compresa la indicazione della direzione dei flussi.

**5.3 Approvvigionamento Idrico da:**

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Acquedotto                     | m <sup>3</sup> / anno: _____ |
| <input type="checkbox"/> Pozzo privato con contaltri    | m <sup>3</sup> / anno: _____ |
| <input type="checkbox"/> Derivazione acque superficiali | m <sup>3</sup> / anno: _____ |
| <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____      | m <sup>3</sup> / anno: _____ |

## Sezione 6: DISTANZA DALL' INSEDIAMENTO DI LINEE ELETTRICHE INTERRATE ED AEREE

<b>Sono presenti linee elettriche aeree?</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>Se SI, indicare:</b>		
distanza: _____		
potenzialità: <input type="checkbox"/> < 1000 V <input type="checkbox"/> > 1000 < 30.000 volt <input type="checkbox"/> > 30.000 Volt		
specificare potenzialità : _____		
<b>Sono presenti linee elettriche interrate?</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>Se SI, indicare:</b>		
distanza: _____		
potenzialità: <input type="checkbox"/> < 1000 V <input type="checkbox"/> > 1000 < 30.000 volt <input type="checkbox"/> > 30.000 Volt		
specificare potenzialità : _____		
<b>Sono presenti cabine elettriche?</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>Se SI, indicare:</b>		
distanza: _____		
potenzialità: <input type="checkbox"/> < 1000 V <input type="checkbox"/> > 1000 < 30.000 volt <input type="checkbox"/> > 30.000 Volt		
specificare potenzialità : _____		

**N.B.:** Se sono presenti linee elettriche aeree o interrate, dimostrare il rispetto delle distanze indicate dall'ente gestore (in ottemperanza alla nota del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio DSA/2005/0011450 del 05/05/2005).

## Sezione 7: DISTANZA DALL' INSEDIAMENTO DI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI E/O TELECOMUNICAZIONI

Nel piano regolatore sono state individuate le aree per l'installazione di impianti di telecomunicazione e/o radiotelevisivi? (D.G.R. VII/7351 del 11/12/2001)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>Se SI, indicare classificazione della zona in cui ricade l'area in oggetto:</b> _____		
<b>Sono presenti, nell'arco di un Km da limite del comparto, impianti radiotelevisivi e/o telecomunicazioni?</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>Se SI, indicare:</b>		
a) tipologia impianti: _____		
b) potenzialità degli stessi: _____		
c) distanza dal limite edificabile: _____		

**N.B.:** Allegare tavola riportante l'ubicazione planimetrica degli impianti, la loro denominazione con caratteristiche tecniche e l'altezza massima degli edifici di futura realizzazione.

## Sezione 8: EMISSIONI IN ATMOSFERA ORIGINATE DAI PROCESSI PRODUTTIVI

*Il processo produttivo genera emissioni in atmosfera ?*

SI  NO

l'impianto è:

- esistente** (allegare copia dell'autorizzazione);
- nuovo** (si ricorda che tutti gli impianti dovranno essere autorizzati dall'ente competente).

## Sezione 9: INQUINAMENTO LUMINOSO

*Sono presenti impianti di illuminazione esterna e/o insegne luminose?*

SI  NO

*Se si, allegare dichiarazione del titolare attestante il rispetto della legge regionale 17/2000 e s.m.i. riguardanti l'inquinamento luminoso e contenimento del consumo energetico e progetto dell'impianto qualora sia già stato redatto.*



## Sezione 11: COMPARTO AGRICOLO ZOOTECNICO

### 11.1 CARATTERISTICHE GENERALI DELL'INSEDIAMENTO.

l' Azienda è:

esistente,  con ampliamento strutturale  con aumento di capi (compilare i campi 11.1.1, 11.1.2, 11.1.3 e 11.1.4 ed allegare copia approvazione del piano di utilizzazione agronomica – PUA/S);

nuovo insediamento. (passare alla sezione 11.2).

#### 11.1.1 Sono presenti bovini?

Si  No

Se SI compilare la tabella sottostante:

	Numero	Peso medio in Q.li	Tipo di stabulazione
Vacche da latte			
Rimonta			
Svezamento			
Ingrasso			
Vitelli a carne bianca			

#### 11.1.2 Sono presenti suini?

Si  No

Se SI compilare la tabella sottostante:

	Numero	Peso medio in Q.li	Tipo di stabulazione
Scrofe in gestazione			
Scrofe con suinetti			
Lattonzoli			
Magroncello			
Scrofetta da rimonta			
Verro			
Ingrasso			

#### 11.1.3 Sono presenti altre categorie di animali?

Si  No

Se SI compilare la tabella sottostante

	Numero	Peso medio in Q.li	Tipo di stabulazione
Equini			
Ovini			
Ovaiole			
Broilers			
Tacchini			
Faraone			
Conigli			
Altro			

**11.1.4** Indicare la superficie del terreno in dotazione all'azienda per lo scarico dei reflui zootecnici :

<b>Superficie agraria utile totale per lo scarico dei reflui zootecnici : ettari</b> _____
di cui ettari _____ in zona vulnerabile
di cui ettari _____ in zona non vulnerabile

**11.1.5** Modalità di stoccaggio (reflui e materie prime):

**11.1.5.1 - Sono presenti vasche per liquami?**  **Si**  **No**

Tipo di vasca (lagone, prefabbricata, interrata, ecc)	Quantità	Capacità (m <sup>3</sup> )
<b>Capacità totale in m<sup>3</sup></b>		

**11.1.5.2 - Sono presenti Concimaie?**  **Si**  **No**

Concimaia	Muretto perimetrale	Superficie (m <sup>2</sup> )	Vasca colaticcio (m <sup>3</sup> )
	Se Si, su quanti lati ? : _____ - altezze: _____		
	Se Si, su quanti lati ? : _____ - altezze: _____		
	Se Si, su quanti lati ? : _____ - altezze: _____		
	Se Si, su quanti lati ? : _____ - altezze: _____		
	Se Si, su quanti lati ? : _____ - altezze: _____		
<b>Capacità Totali :</b>			

**11.1.5.3 – Sono presenti trincee per insilati:**  **Si**  **No**

**Se SI**, specificare superficie totale \_\_\_\_\_ ed il recapito del colaticcio: \_\_\_\_\_

**11.2 CARATTERISTICHE GENERALI DEL NUOVO INSEDIAMENTO - Situazione di progetto.**

**Allegare Piano di Utilizzazione Agronomica Previsionale (P.U.A./S.) redatto con il software Giara 37 ver. 3.**

DATA .....-.....-.....

L' AZIENDA

IL TECNICO PROGETTISTA

.....

.....

## DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

**(spuntare le caselle dei documenti allegati all'istanza)**

- Elaborati grafici con il lay-out degli impianti.
- Relazione tecnica del ciclo produttivo.
- Elenco materie prime utilizzate ed ausiliari.
- Estratto prgc vigente (comprendente un adeguata parte di territorio circostante).
- Estratto di mappa (comprendente un adeguata parte di territorio circostante e la destinazione dei fabbricati circostanti).
- Schemi fognari ed impiantistici.
- Copie richieste di autorizzazioni per scarichi ed eventuali sistemi di trattamento acque.
- Copie richieste di autorizzazioni per emissioni in atmosfera.
- Relazione di impatto acustico.
- Per le attività soggette a V.I.A., fornire gli estremi della pubblicazione sul b.u.r.l. dell'approvazione della valutazione di impatto ambientale o della delibera regionale di esclusione dalla procedura di V.I.A..
- In caso di varianti, ristrutturazioni, ampliamenti presentare inoltre copia dei pareri già acquisiti e tavole colorate di comparazione.
- In caso di azienda zootecnica, copia del P.U.A./S. previsionale.
- In caso di aziende agricole copia dell'autorizzazione/approvazione del P.U.A./S. relativo alla situazione esistente.
- Copia autocertificazione (specificare):.....
- Copia autocertificazione (specificare):.....
- Copia autocertificazione (specificare):.....